

Public Notice

The City of Laredo prepared its **2024-2025** One Year Action Plan which will be submitted to the U.S. Department of Housing and Urban Development as a prerequisite for receiving continued funding from the same. The One Year Action Plan outlines the specific federal, state, and local resources that are anticipated to be made available and the specific housing and non-housing activities to be carried out over the next year. The City anticipates receiving **\$3,032,219** in 50th Action Year Community Development Block Grant (CDBG) funds, **\$957,641** through the HOME Investment Partnership Program, and **\$283,641** through the Emergency Solutions Grant (ESG).

An additional \$80,000 is anticipated to be received in Housing Rehabilitation Revolving Loan funds, and \$125,000 in HOME program income. The following projects are proposed and subject to City Council approval.

All proposed activities/project budgets will be proportionally increased or decreased from the funding levels contingent on City Council approval. Any changes to the activities/projects will be reflected in the City's 2024 One Year Action Plan.

50th AY Community Development Block Grant		
1	Community Development Administration	\$606,000
2	Housing Rehabilitation Administration	\$355,866
3	Housing Rehabilitation Loan Program	\$578,292
4	Code Enforcement	\$625,000
5	Homeless Services – Bethany House Expansion Project	\$440,000
6	Section 108 Loan Repayment	\$300,000
7	Rental Rehabilitation Program	\$127,061
	TOTAL	\$3,032,219

Revolving Loan		
8	Housing Rehabilitation Revolving Loan Administration	\$7,000
9	Housing Rehabilitation Revolving Loan Program	\$73,000
	TOTAL	\$80,000

HOME Investment Partnership Grant		
10	HOME Program Administration	\$95,000
11	Down Payment Assistance Program	\$180,000
12	Tenant-Based Rental Assistance (PI & EN)	\$307,641
13	Community Housing Development Organization (CHDO)	\$200,000
14	Homeowner Reconstruction Program	\$150,000
15	Affordable Rental Housing Program	\$150,000
	TOTAL	\$1,082,641

Emergency Solutions Grant		
16	ESG Program Administration	\$21,000
17	Emergency Shelter – Shelter Operations	\$90,000
18	Emergency Shelter – Essential Services	\$30,000
19	Street Outreach	\$40,000
20	Rapid Re-Housing	\$50,000
21	Homelessness Prevention	\$45,000
22	Homeless Management Information System (HMIS)	\$7,741
	TOTAL	\$283,741

If feasible, copies of the draft Plans can be viewed in person at the offices of the City Secretary located in City Hall at 1110 Houston, 3rd Floor, and at the Laredo Public Library located at 1120 E. Calton Road during the hours of operation.

A copy of the plans will also be available at the Department of Community Development located at 1301 Farragut, Transit Center, 3rd Floor, East Wing, Monday through Friday, 8:00 a.m. – 5:00 p.m. The plan can also be viewed in the Community Development Department website at: <https://www.cityoflaredo.com/CommDev/index.html>

The period of time to review the plans and provide comments will be from **May 29 – June 28, 2024**

Also, a public hearing will be scheduled to provide interested citizens an opportunity to comment on the draft One Year Action Plan. The hearing will be held on **June 10, 2024** in the City Council Chambers of City Hall located at 1110 Houston during the regularly scheduled City Council meeting beginning at 5:30 p.m. Special services will be made available, upon timely request, for the physically impaired and translations in Spanish. Citizens will be able to submit Public Comments

and can fill out a participation form online or in person. Participation forms can be found at <https://www.cityoflaredo.com/departments/community-development>

Comments may be provided at the public hearing or submitted in writing during the 30 day comment period to Tina Martinez, Community Development Director, P.O. Box 1276 in Laredo, Texas 78042-1276 or 1301 Farragut, Transit Center, 3rd Floor, East Wing, Laredo, Texas 78040. Comments may also be submitted via email to: cdcomments@ci.laredo.tx.us. Comments will be accepted until **June 28, 2024**, 5:00 p.m. For more information, contact the Department of Community Development at (956)795-2675.

Equal Housing Opportunity

Tina Martinez
Community Development Director



Aviso Público

La Ciudad de Laredo preparó su Plan de Acción para el año **2024-2025** que será sometido al Departamento Federal de Vivienda y Desarrollo Urbano como un requisito previo para continuar recibiendo fondos financieros del departamento. El Plan de Acción de un año describe los recursos federales, estatales, y locales específicos que se anticipa serán disponibles y las actividades de vivienda y otros tipos de actividades que se llevarán acabo el próximo año. La Ciudad anticipa recibir **\$3,032,219** para el año de acción No. 50 en fondos del Programa “CDBG”, **\$957,641** del programa “HOME”, y **\$283,741** del programa “ESG”. La Ciudad está planificando sus proyectos/actividades para 2024 en función de la asignación de 2023 anterior. Además, se anticipa que **\$80,000** dólares adicionales sean recibidos en fondos adicionales del Programa “Housing Rehabilitation Revolving Loan” y **\$125,000** en ingresos del programa “HOME”. Los proyectos siguientes son propuestos y sujetos a la aprobación del Cabildo de la Ciudad.

Todos los presupuestos propuestos para las actividades y los proyectos se incrementarán o disminuirán proporcionalmente con respecto a la aprobación del Cabildo de la Ciudad. Cualquier cambio en las actividades/proyectos se reflejará en el Plan de Acción de un año de la Ciudad para 2024.

Año de Acción No. 50 del Programa “CDBG”		
1	Administración	\$606,000
2	Administración del Programa de Rehabilitación de Viviendas	\$355,866
3	Programa de Rehabilitación de Viviendas	\$578,292
4	Programa de Cumplimiento de Códigos	\$625,000
5	Servicios a Personas sin Hogar	\$440,000
6	Pago de préstamo Sección 108	\$300,000
7	Programa de Rehabilitación de Unidades de Renta	\$127,061
	TOTAL	\$3,032,219

Préstamo Giratorio		
8	Administración del Programa “Housing Rehabilitation Revolving Loan”	\$7,000
9	Programa “Housing Rehabilitation Revolving Loan”	\$73,000
	TOTAL	\$80,000

HOME Investment Partnership Grant		
10	Administración del Programa “HOME”	\$95,000
11	Asistencia Financiera para Enganche de Viviendas	\$180,000
12	Asistencia de Renta para Arrendatarios (PI) & (EN)	\$307,641
13	Fondos Reservados para Organizaciones llamadas “CHDO”	\$200,000
14	Programa de Reconstrucción de Viviendas de Propietarios	\$150,000
15	Programa de Viviendas de Renta Accesible	\$150,000
	TOTAL	\$1,082,641

Emergency Solutions Grant		
16	Administración del Programa “ESG”	\$21,000
17	Operaciones del Programa de Refugio de Emergencia	\$90,000
18	Servicios Esenciales del Programa de Refugio de Emergencia	\$30,000
19	Concientización al Público	\$40,000
20	Reubicación Rápida de Viviendas	\$50,000
21	Prevención de Personas sin Hogar	\$45,000
22	Manejamiento del Sistema “HMIS”	\$7,741
	TOTAL	\$283,741

En caso de ser viable, debido a la situación de salud actual, las copias del plan se podrán ver presencialmente en las oficinas del Secretario Municipal ubicadas en 1110 Houston, 3ª planta, y en la Biblioteca Pública de Laredo ubicada en 1120 E. Calton Rd. durante las horas de operación. Una copia del plan también estará disponible en el Departamento de Desarrollo de la Comunidad ubicado en 1301 Farragut, Transit Center, 3er piso, Lado Este, de Lunes a Viernes, de 8:00 a.m. – 5:00 p.m. El plan también se puede ver en el sitio web del Departamento de Desarrollo de la Comunidad en: <https://www.cityoflaredo.com/departments/community-development>

El período de tiempo para revisar el plan y proporcionar comentarios será del **29 de mayo al 28 de junio del 2024**.

Además, se programará una audiencia pública para ofrecer a los ciudadanos interesados la oportunidad de comentar en el plan. La audiencia se llevará a cabo el **10 de junio del 2024** en la Cámaras de Cabildo en 1110 Houston St. durante la reunión programada regularmente del Cabildo Municipal a partir de las 5:30 p.m. Se pondrá a disposición de los discapacitados físicos servicios especiales y traducciones en español, con previa solicitud oportuna. El público tendrá la oportunidad enviar comentarios públicos y llenar un formulario de participación en línea o en persona. Los formularios de participación en línea se pueden encontrar en <https://www.cityoflaredo.com/comments/>

Los comentarios pueden ser proporcionados en la audiencia pública o presentados por escrito durante el período de comentarios de 30 días a Tina Martinez, Directora de Desarrollo Comunitario, P.O. Box 1276 en Laredo, Texas 78042-1276 o 1301 Farragut, Transit Center, 3er piso, Lado Este, Laredo, Texas 78040. Los comentarios también pueden enviarse por correo electrónico a: cdcomments@ci.laredo.tx.us. Los comentarios serán aceptados hasta el **28 de junio del 2024**, 5:00 p.m. Para obtener más información, contacte con el Departamento de Desarrollo de la Comunidad al (956)795-2675.

Igualdad de Oportunidad
En La Vivienda

Tina Martinez
Directora del Departamento de Desarrollo de la Comunidad

